



У К Р А Ї Н А
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІЗЮМСЬКА МІСЬКА РАДА
24 СЕСІЯ 7 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 27 жовтня 2016 року

№ 0615

Про розгляд звернення громадянина
Крячка Івана Яковлевича

Розглянувши звернення гр. Крячка Івана Яковлевича щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд для передачі в оренду, керуючись ст. 12, ч.1, ч.3 ст.124, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ч.34 ст.26, п.16 ч.4 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.288.5.1., п.288.5.2. ст.288 Податкового кодексу України, Законом України «Про оренду землі», зважаючи на витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (номер витягу: НВ-6303071442016; дата формування 29.08.2016 року),

Ізюмська міська рада вирішила:

1.Затвердити гр. Крячку Івану Яковлевичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 квадратних метрів для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Леваневського, 47.

2.Передати в оренду терміном на 5 років гр. Крячку Івану Яковлевичу земельну ділянку площею 1000 квадратних метрів для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер – 6310400000:43:001:0038), що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Леваневського, 47, з обмеженим правом оренди (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП низької напруги (0,4 кВ) на стовпах), земельна ділянка площею 0,0024 гектара, код 01.01.05).

3.Визначити розмір орендної плати за право оренди земельної ділянки, зазначеної у п. 2. цього рішення, у розмірі 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.Зобов'язати гр. Крячка Івана Яковлевича:

4.1.Виконувати обов'язки землекористувача, відповідно до вимог чинного земельного законодавства України.

4.2.Укласти договір оренди щодо вищезазначеної земельної ділянки.

4.3.Подати податкову декларацію до Ізюмської ОДП ГУ ДФС у Харківській області, згідно Податкового кодексу України, щодо оподаткування земельної ділянки (слати орендної плати), зазначеної в пункті 2. даного рішення.

5.Доручити Ізюмському міському голові укласти договір оренди, вищезазначеної земельної ділянки.

6.Визначити, що відповідальність та витрати, пов'язані з проведенням державної реєстрації правовстановлюючих документів, покладаються на гр. Крячка Івана Яковлевича.

7.Доручити апарату Ізюмської міської ради в п'ятиденний термін після прийняття даного рішення, передати текст рішення Державним кадастровим реєстраторам Управління Держгеокадастру в Ізюмському районі Харківської області.

8.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Ізюмської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Ізюмський міський голова



В.В. Марченко