



У К Р А Ї Н А
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІЗЮМСЬКА МІСЬКА РАДА
26 СЕСІЯ 7 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 29 листопада 2016 року

№ 0681

Про розгляд звернення фермерського господарства «Кегичівське»

Розглянувши звернення ФГ «Кегичівське», в особі голови фермерського господарства Мисик Ірини Анатоліївни, керуючись ч.34 ст.26, п.16 ч.4 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. ж) ст. 99, ч. 1 ст.101 Земельного кодексу України, ч. 2 ст.395, ч. 2 ст. 402, ст.403 Цивільного кодексу України, зважаючи на витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки:

- номер витягу – НВ-6303182742016, дата – 27.09.2016 року,
- номер витягу – НВ-6303182892016, дата – 27.09.2016 року,
- номер витягу – НВ-6303073772016, дата – 29.08.2016 року,
- номер витягу – НВ-6303071252016, дата – 29.08.2016 року,
- номер витягу – НВ-6303073472016, дата – 29.08.2016 року,
- номер витягу – НВ-6303071812016, дата – 29.08.2016 року,
- номер витягу – НВ-6303072082016, дата – 29.08.2016 року,
- номер витягу – НВ-6303048412016, дата – 22.08.2016 року,
-

Ізюмська міська рада вирішила:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення з метою формування земельних ділянок комунальної власності:

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, яка розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Шота Руставелі (кадастровий номер – 6310400000:62:004:0016), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, яка розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Медова (колишня вулиця Червоноармійська) (кадастровий номер – 6310400000:86:015:0015), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

- земельна ділянка площею 0,0038 гектара, яка розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Софійська (кадастровий номер – 6310400000:48:001:0010), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, яка розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Київська (кадастровий номер – 6310400000:86:001:0031), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, яка розташована за адресою: місто Ізюм, площа Революції (кадастровий номер – 6310400000:79:007:0008), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

- земельна ділянка площею 0,0032 гектара, яка розташована за адресою: місто Ізюм, проспект Незалежності (колишній проспект Леніна) (поруч з магазином «Вікторія») (кадастровий номер – 6310400000:21:002:0013), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, яка розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Володимира Висоцького (колишня вулиця Сакко і Ванцетті) (кадастровий номер – 6310400000:85:001:0003), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, яка розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Некрасова (кадастровий номер – 6310400000:90:007:0004), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

2. Дозволити ФГ «Кегичівське» укласти договори особистого строкового сервітуту терміном на 5 років відносно земельних ділянок:

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Шота Руставелі (кадастровий номер – 6310400000:62:004:0016), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови, з обмеженим правом використання (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП високої напруги (6 кВ) на стовпах), земельна ділянка площею 0,0003 гектара, код 01.01.05);

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Медова (колишня вулиця Червоноармійська) (кадастровий номер – 6310400000:86:015:0015), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови, з обмеженим правом використання (охоронна зона навколо (вздовж) інженерних комунікацій, земельна ділянка площею 0,0005 гектара, код 01.01.08; охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку, земельна ділянка площею 0,0020 гектара, код 01.01.04; охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП низької напруги (0,4 кВ) на стовпах), земельна ділянка площею 0,0021 гектара, код 01.01.05);

- земельна ділянка площею 0,0038 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Софійська (кадастровий номер – 6310400000:48:001:0010), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови, з обмеженим правом використання (охоронна зона навколо (вздовж) інженерних комунікацій, земельна ділянка площею 0,0004 гектара, код 01.01.08);

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Київська (кадастровий номер – 6310400000:86:001:0031), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови, з обмеженим правом використання (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку, земельна ділянка площею 0,0008 гектара, код 01.01.04);

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, площа Революції (кадастровий номер – 6310400000:79:007:0008), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови;

- земельна ділянка площею 0,0032 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, проспект Незалежності (колишній проспект Леніна) (поруч з магазином «Вікторія») (кадастровий номер – 6310400000:21:002:0013), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови;

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Володимира Висоцького (колишня вулиця Сакко і Ванцетті) (кадастровий номер – 6310400000:85:001:0003), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови, з обмеженим правом використання (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку, земельна ділянка площею 0,0021 гектара, код 01.01.04);

- земельна ділянка площею 0,0033 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Некрасова (кадастровий номер – 6310400000:90:007:0004), цільове призначення: 03.03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови

з метою встановлення стаціонарних тимчасових споруд – металевих кіосків з продажу хлібобулочних та кондитерських виробів.

3.Визначити плату за право користування вищевказаними земельними ділянками на умовах особистого строкового сервітуту у сумі, що дорівнює 12% нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4.Зобов'язати ФГ «Кегичівське»:

4.1.Виконувати обов'язки землекористувача, відповідно до вимог чинного земельного законодавства України.

4.2.У місячний термін укласти договори особистого строкового сервітуту щодо вищезазначених земельних ділянок.

4.3.Провести державну реєстрацію договорів особистого строкового сервітуту щодо вищезазначених земельних ділянок.

5.Доручити Ізюмському міському голові укласти договори особистого строкового сервітуту щодо вищезазначених земельних ділянок.

6.Визначити, що відповідальність та витрати, пов'язані з проведенням державної реєстрації договорів особистого строкового сервітуту покладаються на сервітуарія вищезазначених земельних ділянок.

7.Доручити апарату Ізюмської міської ради в п'ятиденний термін після прийняття даного рішення передати текст рішення Державним кадастровим реєстраторам Управління Держгеокадастру в Ізюмському районі Харківської області.

8.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Ізюмської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Ізюмський міський голова



В.В. Марченко