



**У К Р А Ї Н А**  
**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІЗЮМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**26 СЕСІЯ 7 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**від 29 листопада 2016 року**

**№ 0694**

Про затвердження проектів землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши звернення громадян з приводу затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність, керуючись ст. 12, ч.9 ст. 118 Земельного кодексу України, ч.34 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»,

**Ізюмська міська рада вирішила:**

1.Затвердити гр. Марченку Віталію Валерійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 1000 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Харківська, 74-«В», (кадастровий номер – 6310400000:15:008:0078), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1.1.Передати гр. Марченку Віталію Валерійовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 1000 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Харківська, 74-«В», (кадастровий номер – 6310400000:15:008:0078), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

2.Затвердити гр. Садовому Олександрю Юрійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 478 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Соборна, 53/5, (кадастровий номер – 6310400000:19:002:0029), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

2.1. Передати гр. Садовому Олександру Юрійовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 478 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Соборна, 53/5, (кадастровий номер – 6310400000:19:002:0029), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

2.2. Зобов'язати гр. Садового Олександра Юрійовича згідно ст. 99., ст. 100. чинного Земельного кодексу України у 3-місячний термін укласти безоплатні договори особистого сервітуту з суміжними землекористувачами на право проходу через земельну ділянку.

3. Затвердити гр. Семоненку Євгену Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 648 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Миру, 65, (кадастровий номер – 6310400000:92:008:0005), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

3.1. Передати гр. Семоненку Євгену Володимировичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 648 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Миру, 65, (кадастровий номер – 6310400000:92:008:0005), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

4. Затвердити гр. Хрол Сергію Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 116 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, провулок Олександрівський, 33-«Б», (кадастровий номер – 6310400000:17:004:0009), для індивідуального садівництва.

4.1. Передати гр. Хрол Сергію Івановичу у приватну власність земельну ділянку площею 116 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, провулок Олександрівський, 33-«Б», (кадастровий номер – 6310400000:17:004:0009), для індивідуального садівництва, з обмеженим правом власності (охоронна зона навколо (вздовж) інженерних комунікацій, земельна ділянка площею 0,0027 гектара, код 01.01.08).

5. Затвердити гр. Долгарьову Віктору Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 600 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, провулок Кучерявий, 3, (кадастровий номер – 6310400000:13:004:0029), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

5.1. Передати гр. Долгарьову Віктору Миколайовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 600 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, провулок Кучерявий, 3, (кадастровий номер – 6310400000:13:004:0029), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, з обмеженим правом власності (охоронна зона навколо (вздовж)

інженерних комунікацій, земельна ділянка площею 0,0001 гектара, код 01.01.08).

6. Затвердити гр. Нетудихатка Валентині Олександрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 1200 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Муравська, 24-«А», (кадастровий номер – 6310400000:17:006:0009), для індивідуального садівництва.

6.1. Передати гр. Нетудихатка Валентині Олександрівні у приватну власність земельну ділянку площею 1200 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Муравська, 24-«А», (кадастровий номер – 6310400000:17:006:0009), для індивідуального садівництва, з обмеженим правом власності (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП низької напруги (0,4кВ) на стовпах), земельна ділянка площею 0,0008 гектара, код 01.01.05).

7. Затвердити гр. Субботі Сергію Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 800 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Краснокутського (колишня вулиця Володарського), 10-«В», (кадастровий номер – 6310400000:49:012:0024), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

7.1. Передати гр. Субботі Сергію Володимировичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 800 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Краснокутського (колишня вулиця Володарського), 10-«В», (кадастровий номер – 6310400000:49:012:0024), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, з обмеженим правом власності (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП низької напруги (0,4кВ) на стовпах), земельна ділянка площею 0,0103 гектара, код 01.01.05).

8. Затвердити гр. Пантюхіну Антону Сергійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 1000 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Чехова, 90-«Б», (кадастровий номер – 6310400000:44:007:0012), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

8.1. Передати гр. Пантюхіну Антону Сергійовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 1000 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Чехова, 90-«Б», (кадастровий номер – 6310400000:44:007:0012), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, з обмеженим правом власності (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП високої напруги (330кВ) на стовпах), земельна ділянка площею 0,0025 гектара, код 01.01.05).

9. Затвердити гр. Плаксиній Світлані Анатоліївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 1000

квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Київська, 54, (кадастровий номер – 6310400000:91:003:0016), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

9.1. Передати гр. Плаксіній Світлані Анатоліївні безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 1000 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Київська, 54, (кадастровий номер – 6310400000:91:003:0016), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд,

10. Затвердити гр. Плаксіній Світлані Анатоліївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 1170 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Київська, 54, (кадастровий номер – 6310400000:91:003:0017), для ведення особистого селянського господарства.

10.1. Передати гр. Плаксіній Світлані Анатоліївні безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 1170 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Київська, 54, (кадастровий номер – 6310400000:91:003:0017), для ведення особистого селянського господарства.

11. Затвердити гр. Гомоненку Михайлу Вікторовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність площею 2020 квадратних метрів, яка розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Ломоносова, 79, (кадастровий номер – 6310400000:94:016:0024), для ведення особистого селянського господарства.

11.1. Передати гр. Гомоненку Михайлу Вікторовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 2020 квадратних метрів, що розташована в межах території Ізюмської міської ради за адресою: місто Ізюм, вулиця Ломоносова, 79, (кадастровий номер – 6310400000:94:016:0024), для ведення особистого селянського господарства.

12. Доручити громадянам, вказаним в пунктах 1-11 даного рішення:

12.1. Виконувати обов'язки землевласників, відповідно до вимог чинного земельного законодавства України.

12.2. У місячний термін оформити правовстановлюючі документи на вищевказані земельні ділянки шляхом звернення до відповідного суб'єкта Державної реєстрації прав.

12.3. Подати податкові декларації до Ізюмської ОДП ГУ ДФС у Харківській області, згідно Податкового кодексу України щодо оподаткування вищезазначених земельних ділянок.

13. Визначити, що відповідальність та витрати пов'язані з проведенням державної реєстрації правовстановлюючих документів, покладаються на землевласників вищезазначених земельних ділянок.

14. Доручити апарату Ізюмської міської ради в п'ятиденний термін після прийняття даного рішення передати текст рішення Державним кадастровим реєстраторам Управління Держгеокадастру в Ізюмському районі Харківської області.

15.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Ізюмської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Ізюмський міський голова



В.В. Марченко