



У К Р А Ї Н А  
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІЗЮМСЬКА МІСЬКА РАДА  
32 СЕСІЯ 7 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 27 лютого 2017 року

№ 0897

Про розгляд звернення громадянки  
Запорожченко Світлани Степанівни

Розглянувши звернення гр. Запорожченко Світлани Степанівни щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд для передачі в оренду, керуючись ст. 12, ч.1, ч.3 ст.124, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ч.34 ст.26, п.16 ч.4 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.288.5.1., п.288.5.2. ст.288 Податкового кодексу України, Законом України «Про оренду землі», зважаючи на витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (номер витягу: НВ-6303224432016; дата формування 06.10.2016 року),

**Ізюмська міська рада вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 600 квадратних метрів для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Тарасівська, 35-«Б».

2. Передати в оренду терміном на 5 років гр. Запорожченко Світлані Степанівні земельну ділянку площею 600 квадратних метрів для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер – 6310400000:49:011:0025), що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Тарасівська, 35-«Б».

3. Визначити розмір орендної плати за право оренди земельної ділянки, зазначеної у п. 2. цього рішення, у розмірі 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати гр. Запорожченко Світлану Степанівну:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача, відповідно до вимог чинного земельного законодавства України.

4.2. Укласти договір оренди щодо вищезазначеної земельної ділянки.

4.3. Подати податкову декларацію до Ізюмської ОДП ГУ ДФС у Харківській області, згідно Податкового кодексу України, щодо оподаткування земельної ділянки (слати орендної плати), зазначеної в пункті 2. даного рішення.

5. Доручити Ізюмському міському голові укласти договір оренди, вищезазначеної земельної ділянки.

6. Визначити, що відповідальність та витрати, пов'язані з проведенням державної реєстрації правостановлюючих документів, покладаються на гр. Запорожченко Світлану Степанівну.

7. Доручити апарату Ізюмської міської ради в п'ятиденний термін після прийняття даного рішення, передати текст рішення Державним кадастровим реєстраторам Управління Держгеокадастру в Ізюмському районі Харківської області.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Ізюмської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Ізюмський міський голова



В.В. Марченко