



У К Р А Ї Н А
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІЗЮМСЬКА МІСЬКА РАДА
37 СЕСІЯ 7 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Від 27 квітня 2017 року

№ 0998

Про розгляд звернення громадянки
Кісельової Наталії Йосипівни

Розглянувши звернення гр. Кісельової Наталії Йосипівни щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд для передачі в оренду, керуючись ст. 12, ч.1, ч.3 ст.124, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ч.34 ст.26, п.16 ч.4 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.288.5.1., п.288.5.2. ст.288 Податкового кодексу України, Законом України «Про оренду землі», зважаючи на витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (номер витягу: НВ-6303883302017; дата формування 23.02.2017 року),

Ізюмська міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 548 квадратних метрів для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована за адресою: місто Ізюм, провулок Іванівський, 16.

2. Передати в оренду терміном на 5 років гр. Кісельовій Наталії Йосипівні земельну ділянку площею 548 квадратних метрів для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер – 6310400000:46:005:0012), що розташована за адресою: місто Ізюм, провулок Іванівський, 16, з обмеженим правом власності (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП високої напруги (6 кВ) на стовпах), земельна ділянка площею 0,0072 гектара, код 01.01.05; охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП високої напруги (6 кВ) на стовпах), земельна ділянка площею 0,0100 гектара, код 01.01.05).

3.Визначити розмір орендної плати за право оренди земельної ділянки, зазначеної у п. 2. цього рішення, у розмірі 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.Зобов'язати гр. Кісельову Наталію Йосипівну:

4.1.Виконувати обов'язки землекористувача, відповідно до вимог чинного земельного законодавства України.

4.2.Укласти договір оренди щодо вищезазначеної земельної ділянки.

4.3.Подати податкову декларацію до Ізюмської ОДПІ ГУ ДФС у Харківській області, згідно Податкового кодексу України, щодо оподаткування земельної ділянки (слати орендної плати), зазначеної в пункті 2. даного рішення.

5.Доручити Ізюмському міському голові укласти договір оренди, вищезазначеної земельної ділянки.

6.Визначити, що відповідальність та витрати, пов'язані з проведенням державної реєстрації правовстановлюючих документів, покладаються на гр. Кісельову Наталію Йосипівну.

7.Доручити апарату Ізюмської міської ради в п'ятиденний термін після прийняття даного рішення, передати текст рішення Державним кадастровим реєстраторам Управління Держгеокадастру в Ізюмському районі Харківської області.

8.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Ізюмської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Ізюмський міський голова



В.В. Марченко