



У К Р А Ї Н А
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІЗЮМСЬКА МІСЬКА РАДА
49 СЕСІЯ 7 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 03 жовтня 2017 року

№ 1239

Про розгляд звернення громадянина
Ісламова Ілеса Алавдійовича щодо відведення
земельної ділянки, яка розташована за адресою:
місто Ізюм, провулок Західний, 4

Розглянувши звернення гр. Ісламова Ілеса Алавдійовича, керуючись ст. 19 Закону України «Про оренду землі», ч.34 ст.26, п.16 ч.4 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, ч. 1ст. 124, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», п.288.5.1., п.288.5.2. ст.288 Податкового кодексу України, зважаючи на витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (номер витягу – НВ-6304668572017, від 24.07.2017 року),

Ізюмська міська рада вирішила:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки площею 0,0557 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, провулок Західний, 4 (кадастровий номер – 6310400000:31:004:0013), цільове призначення: 03.03.15.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови; вид використання: для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови.

2.Передати гр. Ісламову Ілесу Алавдійовичу в оренду терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0557 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, провулок Західний, 4 (кадастровий номер – 6310400000:31:004:0013), цільове призначення: 03.03.15.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови; вид використання: для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови.

3.Визначити орендну плату за право оренди земельної ділянки, зазначеної у п.2 цього рішення, у розмірі 5% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.Зобов'язати гр. Ісламова Ілеса Алавдійовича:

4.1.Виконувати обов'язки землекористувача, відповідно до вимог чинного земельного законодавства України.

4.2.У місячний термін укласти договір оренди щодо вищезазначеної земельної ділянки.

4.3.Провести державну реєстрацію договору оренди землі.

4.4.Подати податкову декларацію до Ізюмської ОДП ГУ ДФС у Харківській області, згідно Податкового кодексу України, щодо оподаткування (сплати орендної плати) земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення.

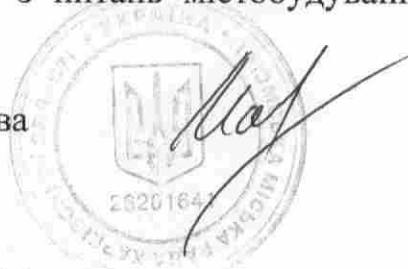
5.Доручити Ізюмському міському голові укласти договір оренди землі.

6.Визначити, що відповідальність та витрати, пов'язані з проведенням державної реєстрації договору оренди землі, покладаються на орендаря вищезазначеної земельної ділянки.

7.Доручити апарату Ізюмської міської ради в п'ятиденний термін після прийняття даного рішення передати текст рішення Державним кадастровим реєстраторам Управління Держгеокадастру в Ізюмському районі Харківської області.

8.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Ізюмської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Ізюмський міський голова



В.В. Марченко