



У К Р А І Н А

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІЗЮМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 26.01.2018 р.

№0044

Про затвердження акта списання з балансу багатоквартирного будинку, розташованого за адресою: м. Ізюм, вул. Переяславська, 2

Заслухавши доповідь директора Комунального житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства-1 Крупицького В.С., керуючись статтями 29, 30, 59, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку", Порядком передачі житлового комплексу або його частини з балансу на баланс, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 року №1521, Порядком списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року №301, рішенням 21 сесії Ізюмської міської ради 7 скликання від 26.08.2016 року №0522 "Про надання права на списання з балансу багатоквартирних будинків житлового фонду територіальної громади міста Ізюм",

**виконавчий комітет Ізюмської міської ради вирішив:**

1. Затвердити акт списання з балансу багатоквартирного будинку, розташованого за адресою: м. Ізюм, вул. Переяславська, 2, від 18 грудня 2017 року.

2. Комунальному житловому ремонтно-експлуатаційному підприємству-1 провести списання з балансу багатоквартирного будинку на підставі даного рішення, копію акта списання направити до Управління соціального захисту населення Ізюмської міської ради.

3. Управлінню соціального захисту населення Ізюмської міської ради заключити договори про здійснення компенсаційних виплат по пільгам та субсидіям за надання житлово-комунальних послуг з першого числа наступного місяця.

4. Комунальному житловому ремонтно-експлуатаційному підприємству-1 припинити обслуговування та нарахування за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території по житловому будинку за адресою: м. Ізюм, вул. Переяславська, 2, з першого числа наступного місяця.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника Ізюмського міського голови Іщука М.О.

Заступник Ізюмського  
міського голови



М.Іщук

**ПОГОДЖЕНО\***

Рішенням виконавчого комітету Ізюмської міської ради від 26.01.2018 № 10044

(найменування посади керівника органу управління)

В.В.Марченко

(підпис)

(прізвище та ініціали)

Січня

20 18 р.



Виконавчий комітет Ізюмської міської ради код 04058806  
(найменування та ідентифікаційний код органу управління)

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Директор КЖРЕП-1

(найменування посади керівника балансоутримувача)

Крупицький В.С.

(підпис)

(прізвище та ініціали)

20 17 р.



Комунальне житлове ремонтно-експлуатаційне підприємство – I код № 32546705  
(найменування та ідентифікаційний код балансоутримувача)

**АКТ**

**про списання багатоквартирного будинку з балансу**

Харківська обл., м. Ізюм  
(найменування населеного пункту)

грудень

20 17 р.

Комісія, утворена згідно з рішенням №0522 від.26.08.2016 року.  
(реквізити розпорядчого документа)

у складі:

голова комісії Крупицький В.С.;  
(прізвище, ім'я, по батькові)

члени комісії Цехотська С.М.  
Бушмен П.О.  
Виселієвська К.І.  
Назарова Т.Ю.

склала цей акт про списання багатоквартирного будинку, що розміщений за адресою:  
м. Ізюм, вул. Перемогівська, 2

з балансу Комунальне житлове ремонтно-експлуатаційне підприємство – I код № 32546705  
(найменування та ідентифікаційний код балансоутримувача)

**Характеристика багатоквартирного будинку**

**1. Загальні відомості**

Рік введення в експлуатацію 1969

Матеріали стін цегла, деревина

Матеріали покрівлі \_\_\_\_\_ площа \_\_\_\_\_ кв. метрів.

Група капітальності -

Кількість поверхів 7

**2. Відомості про площу багатоквартирного будинку, кв. метрів**

Загальна площа будинку 170,7

Житлова площа квартир 116,6

Загальна площа квартир \_\_\_\_\_

Загальна площа нежитлових приміщень \_\_\_\_\_

Загальна площа допоміжних приміщень \_\_\_\_\_

у тому числі:

сходові клітки \_\_\_\_\_

вестибюль \_\_\_\_\_

позаквартирні коридори \_\_\_\_\_

колясочні \_\_\_\_\_

комори \_\_\_\_\_

сміттекамери \_\_\_\_\_

горища \_\_\_\_\_

підвали \_\_\_\_\_

шахти і машинні відділення ліфтів \_\_\_\_\_

інші технічні приміщення \_\_\_\_\_

Кількість квартир у будинку 3

у тому числі:

приватної форми власності 3

державної форми власності \_\_\_\_\_

комунальної форми власності \_\_\_\_\_

Кількість нежитлових приміщень у будинку \_\_\_\_\_

у тому числі:

приватної форми власності \_\_\_\_\_

державної форми власності \_\_\_\_\_

комунальної форми власності \_\_\_\_\_

Кількість сходових кліток \_\_\_\_\_

3. Облаштування багатоквартирного будинку

Облаштовано:

централізованим постачанням холодної води 3 квартир/нежитлових приміщень,  
водовідведенням \_\_\_\_\_ квартир/нежитлових приміщень,  
централізованим опаленням/автономним тепlopостачанням \_\_\_\_\_ квартир/нежитлових приміщень,  
індивідуальним (поквартирним) тепlopостачанням (опаленням та/або гарячим водопостачанням) \_\_\_\_\_  
квартир/нежитлових приміщень,  
централізованим/автономним гарячим водопостачанням \_\_\_\_\_ квартир/нежитлових приміщень,  
електроосвітленням 3 квартир/нежитлових приміщень,  
газопостачанням 3 квартир/нежитлових приміщень,  
стаціонарними електроплитами \_\_\_\_\_ квартир,  
газовими плитами 3 \_\_\_\_\_ квартир,  
ліфтами \_\_\_\_\_ одиниць,  
сміттєпроводами \_\_\_\_\_ одиниць,  
замково-переговорними пристроями \_\_\_\_\_ під'їздів.

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини) 465778,00 гривень.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється списання будинку з балансу) станом на 01 грудня 2017 р. 464952,00 гривень.

5. Інші відомості про багатоквартирний будинок

6. Перелік документів, що використовувались під час складання акта:

(технічний паспорт на будинок; плани поверхів; схеми інженерного обладнання,  
відомостей немає  
у тому числі: холодного та гарячого водопостачання, водовідведення,  
документація відсутня  
тепlopостачання, електропостачання, газопостачання тощо)

Голова комісії

Директор КЖРЕП-1

(найменування посади)

[Підпис]  
(підпис)

В.С.Крупицький

(прізвище та ініціали)

Члени комісії:

головний бухгалтер

(найменування посади)

головний інженер

(найменування посади)

технік

(найменування посади)

технік

(найменування посади)

[Підпис]  
(підпис)  
[Підпис]  
(підпис)  
[Підпис]  
(підпис)

С.М.Цеховська

(прізвище та ініціали)

П.О.Душин

(прізвище та ініціали)

Євгенівська І.

(прізвище та ініціали)

Назарото Т.Ю.

(прізвище та ініціали)

\* Зазначається у разі, коли балансоутримувач належить до сфери управління іншого суб'єкта.