



У К Р А Ї Н А

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІЗЮМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 28.03.2018 р.

№0344

Про затвердження висновку зі звіту про вартість частини нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 кв. м, розташованого за адресою: Харківська область, м. Ізюм, проспект Незалежності, 39

Розглянувши висновок зі звіту про вартість частини нежитлового вбудованого приміщення (кімната "2") площею 2,0 кв. м, розташованого на першому поверсі 5-поверхового житлового будинку за адресою: Харківська область, м. Ізюм, проспект Незалежності, 39, встановлено, що 14 лютого 2018 року завершено складання звіту, дата незалежної оцінки – 13 лютого 2018 року. Суб'єктом оціночної діяльності, згідно висновку зі звіту, є фізична особа – підприємець Рогожинська Світлана Анатоліївна: сертифікат ФДМУ суб'єкта оціночної діяльності №253/17 від 28 березня 2017 р., свідоцтво про реєстрацію в Держаному реєстрі оцінювачів ФДМУ №2645 від 15.04.2005 р. Підставою для проведення оцінки є договір №04/18 від 13.02.2018 р. Мета оцінки – визначення ринкової вартості для цілей оренди. Вид вартості – ринкова. Оцінка виконана у відповідності до "Методики оцінки об'єктів оренди", затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.08.1995 р. №629 (із наступними змінами та доповненнями), Національного стандарту №1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 р. №1440, Національного стандарту №2 "Оцінка нерухомого майна", затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.10.2004 р. №1442, Закону України "Про оцінку майна, майнових прав і професійну оціночну діяльність в Україні", міжнародних стандартів оцінки Міжнародного комітету по стандартизації оцінки майна (IVSC). Оцінка об'єкта оренди зроблена для продовження терміну дії договору №17/08/1-306 від 30.04.2002 р. оренди комунального майна. Керуючись статтями 11, 17 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", п.9.4. Договору №17/08/1-306 оренди комунального майна від 30.04.2002 року, статтями 29, 59, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

виконавчий комітет Ізюмської міської ради вирішив:

1. Затвердити висновок зі звіту про вартість частини нежитлового вбудованого приміщення, розташованого на першому поверсі 5-

поверхового житлового будинку за адресою: Харківська область, м. Ізюм, проспект Незалежності, 39, площею 2,0 кв. м, вартість яких склала 9200 гривень, без урахування ПДВ.

2.Відповідальність за проведену незалежну оцінку покласти на суб'єкта оціночної діяльності фізичну особу – підприємця Рогожинську Світлану Анатоліївну.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника Ізюмського міського голови Іщука М.О.

Ізюмський міський голова

Заступник Ізюмського
міського голови



В.Марченко

М.Іщук