



У К Р А Ї Н А
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІЗЮМСЬКА МІСЬКА РАДА
61 СЕСІЯ 7 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 28 березня 2018 року

№ 1544

Про розгляд звернення громадянки
Булах Ганни Костянтинівни

Розглянувши звернення гр. Булах Ганни Костянтинівни, керуючись ст. 19 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, п.16 ч.4 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, ч. 1 ст. 124, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051, п.288.5.1., п.288.5.2. ст.288 Податкового кодексу України, Порядком укладення, поновлення, продовження, припинення та розірвання договорів оренди землі комунальної власності в межах території Ізюмської міської ради, затвердженим рішенням 42 сесії Ізюмської міської ради 7 скликання від 26 червня 2017 року № 1116, зважаючи на витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (номер витягу – НВ-6305315972017, від 30.10.2017 року),

Ізюмська міська рада вирішила:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки площею 0,0205 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Цусимська, 60/1 (кадастровий номер – 6310400000:61:006:0055), категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення: 03.03.07.; вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2.Передати гр. Булах Ганні Костянтинівні в оренду терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0205 гектара, що розташована за адресою: місто Ізюм, вулиця Цусимська, 60/1 (кадастровий номер – 6310400000:61:006:0055), категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення: 03.03.07.; вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3.Визначити орендну плату за право оренди земельної ділянки, зазначеної у п.2 цього рішення, у розмірі 12% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.Зобов'язати гр. Булах Ганну Костянтинівну:

4.1.Виконувати обов'язки землекористувача, відповідно до вимог чинного земельного законодавства України.

4.2.У місячний термін укласти договір оренди щодо вищезазначеної земельної ділянки.

4.3.Провести державну реєстрацію договору оренди землі.

4.4.Подати інформацію до Ізюмської ОДП ГУ ДФС у Харківській області, згідно Податкового кодексу України, щодо оподаткування (сплати орендної плати) земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення.

5.Доручити Ізюмському міському голові укласти договір оренди землі.

6.Визначити, що відповідальність та витрати, пов'язані з проведенням державної реєстрації договору оренди землі, покладаються на орендаря вищезазначеної земельної ділянки.

7.Доручити апарату Ізюмської міської ради в п'ятиденний термін після прийняття даного рішення передати текст рішення Державним кадастровим реєстраторам Управління Держгеокадастру в Ізюмському районі Харківської області.

8.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Ізюмської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Ізюмський міський голова



В.В. Марченко