

Denise!



У К Р А І Н А  
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ



ІЗЮМСЬКА МІСЬКА РАДА  
12 СЕСІЯ 8 СКИЛИАННЯ

РІШЕННЯ

від 30 червня 2021 року

№ 0352

Про встановлення ставок та пільг  
із сплати податку на нерухоме майно,  
відміне від земельної ділянки

Керуючись ст.7, ст.10, ст.12, ст.266 Податкового кодексу України,  
постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 р. №483 «Про  
затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати  
земельного податку та податку на нерухоме майно, відміне від земельної  
ділянки», пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве  
самоврядування в Україні",

Ізюмська міська рада  
ВИРІШИЛА:

1. Встановити та затвердити на території Ізюмської міської територіальної  
громади:

1.1. Елементи податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки  
згідно з додатком 1;

1.2. Ставки податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки  
згідно з додатком 2;

1.3. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до  
підпункту 266.4.2. пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за  
переліком згідно з додатком 3.

2. Дати рішення оприлюднити в засобах масової інформації.

3. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

4. З моменту набуття чинності даного рішення, визнати таким, що  
втратили чинність рішення 110 сесії Ізюмської міської ради 7 скликання від 25  
червня 2020 року №2863 "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку  
на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки", рішення 4 сесії Ізюмської  
міської ради 8 скликання від 24 грудня 2020 року № 0079 "Про впровадження  
питань щодо справляння місцевих податків та зборів по старостинським  
округам Ізюмської міської територіальної громади".

5. Відповідальним за виконання даного рішення призначити заступника  
Ізюмської міської голови відповідно до розподілу посадових обов'язків.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію  
Ізюмської міської ради з питань з питань економічної політики та інвестицій.

Ізюмський міський голова

В. МАРЧЕНКО

Згідно з оригіналом:

Секретар Ізюмської міської ради

К. ПЕТРОВ



Податок 1  
до рішення 12 сесії Ізюмської  
міської ради 8 скликання  
від 30.06.2021 року № 0352

## Елементи податку на нерухоме майно, відмінені від земельної ділянки

### 1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які визначені в п.266.1 ст.266 Податкового кодексу України.

### 2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

### 3. База оподаткування

База оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

### 4. Пільги із сплати податку

Перелік пільг та особливостей їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України

4.1. Відповідно підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, що сплачуються на території Ізюмської міської територіальної громади надані в межах норм підпункту 266.4.2. пункту 266.4. статті 266 Податкового кодексу України, а саме:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів;

- об'єкти нежитлової нерухомості некомплексного призначення, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок для фізичних осіб.

4.3. Відповідно підпункту 266.4.3. пункту 266.4 Податкового кодексу

України пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 пункту 266.4 статті 266, для фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкта /об'єктів оподаткування, якщо такою/таким об'єктом/об'єктами перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 Податкового кодексу України;

- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здається в оренду, лізинг, позичку, використовується у підприємницькій діяльності).

### 5. Ставка податку

Ставка податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування окремим рішенням Ізюмської міської ради за формулю відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 р. № 483.

### 6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### 7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку, встановленому підпунктами 266.7.1-266.7.3, 266.7.5 та пунктом 266.8 ст. 266 розділу XII Податкового кодексу України.

### 8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

### 9. Спосіб сплати податку

Спосіб сплати податку визначений пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.



Секретар Ізюмської міської ради

К. ПЕТРОВ

## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6300000000  | 6322800000 | 6310400000          | <b>Ізюмська міська територіальна громада</b><br><br>м.Ізюм                                                                 |
|             |            |                     | <b>Кам'янський старостинський округ</b>                                                                                    |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322884001          | с. Кам'янка Ізюмського району Харківської області                                                                          |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322884002          | с.Синичено Ізюмського району Харківської області                                                                           |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322884003          | с. Суха Кам'янка Ізюмського району Харківської області                                                                     |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322884007          | с. Тихоцьке Ізюмського району Харківської області                                                                          |
|             |            |                     | <b>Левківський старостинський округ</b>                                                                                    |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886501          | с. Левківка Ізюмського району Харківської області                                                                          |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886502          | с. Глинське Ізюмського району Харківської області                                                                          |
| 6300000000  | 6322800000 | 63228865023         | с. Забавне Ізюмського району Харківської області                                                                           |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886504          | с. Іванівка Ізюмського району Харківської області                                                                          |

|                                             |            |            |                                                       |
|---------------------------------------------|------------|------------|-------------------------------------------------------|
| 6300000000                                  | 6322800000 | 6322886505 | с. Іскра Ізюмського району Харківської області        |
| 6300000000                                  | 6322800000 | 6322886506 | с. Крамарівка Ізюмського району Харківської області   |
| 6300000000                                  | 6322800000 | 6322886507 | с. Пимонівка Ізюмського району Харківської області    |
| 6300000000                                  | 6322800000 | 6322886508 | с. Рудневе Ізюмського району Харківської області      |
| <b>Бригадирівський старостинський округ</b> |            |            |                                                       |
| 6300000000                                  | 6322800000 | 6322881502 | с. Бабенкове Ізюмського району Харківської області    |
| 6300000000                                  | 6322800000 | 6322881501 | с. Бригадирівка Ізюмського району Харківської області |
| 6300000000                                  | 6322800000 | 6322881504 | с. Федорівка Ізюмського району Харківської області    |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                          | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |         |         |                   |         |         |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------------------|---------|---------|
| код                                          | найменування <sup>2</sup>                                | для юридичних осіб                                                                            |         |         | для фізичних осіб |         |         |
|                                              |                                                          | Зона 1*                                                                                       | Зона 2* | Зона 3* | Зона 1*           | Зона 2* | Зона 3* |
| 11                                           |                                                          | Будівлі житлові                                                                               |         |         |                   |         |         |
| 111                                          |                                                          | Будинки одноквартирні                                                                         |         |         |                   |         |         |
| 1110                                         |                                                          | Будинки одноквартирні <sup>5</sup>                                                            |         |         |                   |         |         |
| 1110.1                                       | Будинки одноквартирні масової забудови                   | 0,2                                                                                           |         |         | 0,2               |         |         |
| 1110.2                                       | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,2                                                                                           |         |         | 0,2               |         |         |
| 1110.3                                       | Будинки садибного типу                                   | 0,2                                                                                           |         |         | 0,2               |         |         |
| 1110.4                                       | Будинки дачні та садові                                  | 0,2                                                                                           |         |         | 0,2               |         |         |
| 112                                          |                                                          | Будинки з двома та більше квартирами                                                          |         |         |                   |         |         |
| 1121                                         |                                                          | Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>                                                       |         |         |                   |         |         |
| 1121.1                                       | Будинки двоквартирні масової забудови                    | 0,2                                                                                           |         |         | 0,2               |         |         |
| 1121.2                                       | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | 0,2                                                                                           |         |         | 0,2               |         |         |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                     | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |          |          |                   |          |          |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|----------|----------|
| код                                          | найменування <sup>2</sup>                                           | для юридичних осіб                                                                            |          |          | для фізичних осіб |          |          |
|                                              |                                                                     | Зона 1 *                                                                                      | Зона 2 * | Зона 3 * | Зона 1 *          | Зона 2 * | Зона 3 * |
| 1122                                         | Будинки з трьома та більше квартирами                               |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1122.1                                       | Будинки багатоквартирні масової забудови                            | 0,2                                                                                           |          |          | 0,2               |          |          |
| 1122.2                                       | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні      | 0,2                                                                                           |          |          | 0,2               |          |          |
| 1122.3                                       | Будинки житлові готельного типу                                     | 0,2                                                                                           |          |          | 0,2               |          |          |
| 113                                          | Гуртожитки <sup>5</sup>                                             |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1130.1                                       | Гуртожитки для робітників та службовців                             | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1130.2                                       | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>     | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1130.3                                       | Гуртожитки для учнів навчальних закладів                            | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1130.4                                       | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup> | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1130.5                                       | Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>                    | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1130.6                                       | Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>           | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1130.9                                       | Будинки для колективного проживання інші                            | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 12                                           | Будівлі нежитлові                                                   |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 121                                          | Готелі, ресторани та подібні будівлі                                |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1211                                         | Будівлі готельні                                                    |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1211.1                                       | Готелі                                                              | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1211.2                                       | Мотелі                                                              | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1211.3                                       | Кемпінги                                                            | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1211.4                                       | Пансіонати                                                          | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1211.5                                       | Ресторани та бари                                                   | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1212                                         | Інші будівлі для тимчасового проживання                             |                                                                                               |          |          |                   |          |          |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |         |         |                   |         |         |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------------------|---------|---------|
| код                                          | найменування <sup>2</sup>                                        | для юридичних осіб                                                                            |         |         | для фізичних осіб |         |         |
|                                              |                                                                  | Зона 1*                                                                                       | Зона 2* | Зона 3* | Зона 1*           | Зона 2* | Зона 3* |
| 1212.1                                       | Туристичні бази та пірські притулки                              | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1212.2                                       | Дитячі та сімейні табори відпочинку                              | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1212.3                                       | Центри та будинки відпочинку                                     | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1212.9                                       | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 122                                          | Будівлі офісні                                                   |                                                                                               |         |         |                   |         |         |
| 1220                                         | Будівлі офісні                                                   |                                                                                               |         |         |                   |         |         |
| 1220.1                                       | Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>  | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |
| 1220.2                                       | Будівлі фінансового обслуговування                               | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1220.3                                       | Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>                          | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |
| 1220.4                                       | Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>                   | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |
| 1220.5                                       | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств         | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1220.9                                       | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші           | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 123                                          | Будівлі торговельні                                              |                                                                                               |         |         |                   |         |         |
| 1230                                         | Будівлі торговельні                                              |                                                                                               |         |         |                   |         |         |
| 1230.1                                       | Торгові центри, універсали, магазини                             | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1230.2                                       | Криті ринки, павільйони та заді для ярмарків <sup>5</sup>        | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1230.3                                       | Станції технічного обслуговування автомобілів                    | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1230.4                                       | Їдальні, кафе, закусоочні тощо                                   | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1230.5                                       | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування    | 0,25                                                                                          |         |         | 0,15              |         |         |
| 1230.6                                       | Будівлі підприємств побутового обслуговування                    | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1230.9                                       | Будівлі торговельні інші                                         | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                                       | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |          |          |                   |          |          |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|----------|----------|
| код                                          | найменування <sup>2</sup>                                                                             | для юридичних осіб                                                                            |          |          | для фізичних осіб |          |          |
|                                              |                                                                                                       | Зона 1 *                                                                                      | Зона 2 * | Зона 3 * | Зона 1 *          | Зона 2 * | Зона 3 * |
| 124                                          | Будівлі транспорту та засобів зв'язку                                                                 |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1241                                         | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі                             |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1241.1                                       | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту                                                 | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1241.2                                       | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту                                                       | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1241.3                                       | Будівлі міського електротранспорту                                                                    | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1241.4                                       | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту                                                    | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1241.5                                       | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі                                         | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1241.6                                       | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг                                                           | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1241.7                                       | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1241.8                                       | Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамвайні та тролейбусні депо                               | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1241.9                                       | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші                                                            | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1242                                         | Гаражі                                                                                                |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1242.1                                       | Гаражі наземні                                                                                        | 0,5                                                                                           |          |          | 0,1               |          |          |
| 1242.2                                       | Гаражі підземні                                                                                       | 0,5                                                                                           |          |          | 0,1               |          |          |
| 1242.3                                       | Стоянки автомобільні кріті                                                                            | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1242.4                                       | Навіси для велосипедів                                                                                | 0,25                                                                                          |          |          | 0,25              |          |          |
| 125                                          | Будівлі промислові та склади                                                                          |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1251                                         | Будівлі промислові <sup>5</sup>                                                                       |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1251.1                                       | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>                      | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                                                                       | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |          |          |                   |          |          |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|----------|----------|
|                                              |                                                                                                                                       | для юридичних осіб                                                                         |          |          | для фізичних осіб |          |          |
| код                                          | найменування <sup>2</sup>                                                                                                             | Зона 1 *                                                                                   | Зона 2 * | Зона 3 * | Зона 1 *          | Зона 2 * | Зона 3 * |
| 1251.2                                       | Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>                                                                                    | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1251.3                                       | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>                                                              | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1251.4                                       | Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>                                                                                 | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1251.5                                       | Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>                                                                               | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1251.6                                       | Будівлі підприємств металургійної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>                                                      | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1251.7                                       | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>                                         | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1251.8                                       | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup> | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1251.9                                       | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>                                                             | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1252                                         | Резервуари, силоси та склади                                                                                                          |                                                                                            |          |          |                   |          |          |
| 1252.1                                       | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу                                                                                          | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1252.2                                       | Резервуари та ємності інші                                                                                                            | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1252.3                                       | Силоси для зерна                                                                                                                      | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1252.4                                       | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів                                                                                        | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1252.5                                       | Склади спеціальні товарні                                                                                                             | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1252.6                                       | Холодильники                                                                                                                          | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1252.7                                       | Складські майданчики                                                                                                                  | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1252.8                                       | Склади універсальні                                                                                                                   | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 1252.9                                       | Склади та сховища інші <sup>5</sup>                                                                                                   | 0,5                                                                                        |          |          | 0,25              |          |          |
| 126                                          | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення                                             |                                                                                            |          |          |                   |          |          |
| 1261                                         | Будівлі для публічних виступів                                                                                                        |                                                                                            |          |          |                   |          |          |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                       | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |         |         |                   |         |         |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------------------|---------|---------|
| код                                          | найменування <sup>2</sup>                                                             | для юридичних осіб                                                                            |         |         | для фізичних осіб |         |         |
|                                              |                                                                                       | Зона 1*                                                                                       | Зона 2* | Зона 3* | Зона 1*           | Зона 2* | Зона 3* |
| 1261.1                                       | Театри, кінотеатри та концертні зали                                                  | 0,1                                                                                           |         |         | 0,1               |         |         |
| 1261.2                                       | Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів                            | 0,1                                                                                           |         |         | 0,1               |         |         |
| 1261.3                                       | Цирки                                                                                 | 0,1                                                                                           |         |         | 0,1               |         |         |
| 1261.4                                       | Казино, ігорні будинки                                                                | 1                                                                                             |         |         | 1                 |         |         |
| 1261.5                                       | Музичні та танцювальні зали, дискотеки                                                | 0,1                                                                                           |         |         | 0,1               |         |         |
| 1261.9                                       | Будівлі для публічних виступів інші                                                   | 0                                                                                             |         |         | 0,1               |         |         |
| 1262                                         | Музеї та бібліотеки                                                                   |                                                                                               |         |         |                   |         |         |
| 1262.1                                       | Музеї та художні галереї <sup>5</sup>                                                 | 0                                                                                             |         |         | 0,25              |         |         |
| 1262.2                                       | Бібліотеки, книгозховища <sup>5</sup>                                                 | 0                                                                                             |         |         | 0,1               |         |         |
| 1262.3                                       | Технічні центри                                                                       | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1262.4                                       | Планетарії                                                                            | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |
| 1262.5                                       | Будівлі архівів                                                                       | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |
| 1262.6                                       | Будівлі зоологічних та ботанічних садів                                               | 0,5                                                                                           |         |         | 0,1               |         |         |
| 1263                                         | Будівлі навчальних та дослідних закладів                                              |                                                                                               |         |         |                   |         |         |
| 1263.1                                       | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ                           | 0,25                                                                                          |         |         | 0,25              |         |         |
| 1263.2                                       | Будівлі вищих навчальних закладів                                                     | 0,25                                                                                          |         |         | 0,25              |         |         |
| 1263.3                                       | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>                       | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |
| 1263.4                                       | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>                         | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |
| 1263.5                                       | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>                   | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |
| 1263.6                                       | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup> | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                              | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |          |          |                   |          |          |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|----------|----------|
| код                                          | найменування <sup>2</sup>                                                                    | для юридичних осіб                                                                            |          |          | для фізичних осіб |          |          |
|                                              |                                                                                              | Зона 1 *                                                                                      | Зона 2 * | Зона 3 * | Зона 1 *          | Зона 2 * | Зона 3 * |
| 1263.7                                       | Будівлі закладів з фахової підготовки                                                        | 0,25                                                                                          |          |          | 0,25              |          |          |
| 1263.8                                       | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>                                   | 0,25                                                                                          |          |          | 0,25              |          |          |
| 1263.9                                       | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інших <sup>5</sup>                            | 0,25                                                                                          |          |          | 0,25              |          |          |
| 1264                                         | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів                                                      |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1264.1                                       | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>     | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1264.2                                       | Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>                                                   | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1264.3                                       | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>                   | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1264.4                                       | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультацій <sup>5</sup>                    | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1264.5                                       | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>                            | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1264.6                                       | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>                  | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1264.9                                       | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інших <sup>5</sup>                             | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1265                                         | Зали спортивні <sup>5</sup>                                                                  |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1265.1                                       | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо                                    | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1265.2                                       | Басейни кріті для плавання                                                                   | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1265.3                                       | Хокейні та льодові стадіони кріті                                                            | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1265.4                                       | Манежі легкоатлетичні                                                                        | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1265.5                                       | Три                                                                                          | 0,25                                                                                          |          |          | 0,25              |          |          |
| 1265.9                                       | Зали спортивні інших                                                                         | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 127                                          | Будівлі нежитлові інших                                                                      |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1271                                         | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup> |                                                                                               |          |          |                   |          |          |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                        | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |          |          |                   |          |          |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|----------|----------|
| код                                          | найменування <sup>2</sup>                                                              | для юридичних осіб                                                                            |          |          | для фізичних осіб |          |          |
|                                              |                                                                                        | Зона 1 *                                                                                      | Зона 2 * | Зона 3 * | Зона 1 *          | Зона 2 * | Зона 3 * |
| 1271.1                                       | Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>                                                  | 0,5                                                                                           |          |          | 0,5               |          |          |
| 1271.2                                       | Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>                                                  | 0,5                                                                                           |          |          | 0,5               |          |          |
| 1271.3                                       | Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>                                              | 0,5                                                                                           |          |          | 0,5               |          |          |
| 1271.4                                       | Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>                                                | 0,5                                                                                           |          |          | 0,5               |          |          |
| 1271.5                                       | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>                    | 0,5                                                                                           |          |          | 0,5               |          |          |
| 1271.6                                       | Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>                                           | 0,5                                                                                           |          |          | 0,5               |          |          |
| 1271.7                                       | Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>                                              | 0,5                                                                                           |          |          | 0,5               |          |          |
| 1271.8                                       | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>                           | 0,5                                                                                           |          |          | 0,5               |          |          |
| 1271.9                                       | Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>                           | 0,5                                                                                           |          |          | 0,5               |          |          |
| 1272                                         | Будівлі для кульшової та релігійної діяльності <sup>5</sup>                            |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1272.1                                       | Церкви, собори, костіоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>                           | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1272.2                                       | Поховонні бюро та ритуальні зали <sup>5</sup>                                          | 0,5                                                                                           |          |          | 0,25              |          |          |
| 1272.3                                       | Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>                                                    | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1273                                         | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>                      |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1273.1                                       | Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>                                           | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1273.2                                       | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup> | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1273.3                                       | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>                           | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1274                                         | Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>                                     |                                                                                               |          |          |                   |          |          |
| 1274.1                                       | Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>                                                      | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |
| 1274.2                                       | Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>                                    | 0                                                                                             |          |          | 0                 |          |          |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                         | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |         |         |                   |         |         |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------------------|---------|---------|
| код                                          | найменування <sup>2</sup>                                               | для юридичних осіб                                                                            |         |         | для фізичних осіб |         |         |
|                                              |                                                                         | Зона 1*                                                                                       | Зона 2* | Зона 3* | Зона 1*           | Зона 2* | Зона 3* |
| 1274.3                                       | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup> | 0                                                                                             |         |         | 0                 |         |         |
| 1274.4                                       | Будівлі лазень та пралень                                               | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |
| 1274.5                                       | Будівлі з облаштування населених пунктів                                | 0,5                                                                                           |         |         | 0,25              |         |         |

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Держаного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу

Зона 1\* - Ізюмська територіальна громада

Згідно з

ОРИГІНАЛОМ

Секретар Ізюмської міської ради



К. ПЕТРОВ

Додаток 3  
до рішення 12 сесії Ізюмської  
міської ради Василівани  
від 30.06.2021 року № 0352

# ПЕРЕЛІК

підляг для фінансних та неридичних осіб, наданих відносно до підпункту  
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із платити  
податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки

Підляг встановлюються на адміністративно-територіальній одиниці або  
населеному пункті, або території об'єднаних територіальних громад, на які  
поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з<br>КОАТУУ | Найменування адміністративно-<br>територіальної одиниці або<br>населеного пункту, або території<br>об'єднаної територіальної громади<br>Ізюмська міська територіальна<br>громада |
|-------------|------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6300000000  | 6322800000 | 6310400000             | М.Ізюм                                                                                                                                                                           |
|             |            |                        | Кам'янський сільський<br>округ                                                                                                                                                   |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322884001             | с. Кам'янка Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                             |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322884002             | с. Синченко Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                             |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322884003             | с. Суха Кам'янка Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                        |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322884007             | с. Тихошаке Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                             |
|             |            |                        | Левківський сільський<br>округ                                                                                                                                                   |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886501             | с. Левківка Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                             |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886502             | с. Глинське Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                             |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886503             | с. Забанне Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                              |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886504             | с. Іванівка Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                             |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886505             | с. Іскра Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                                |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886506             | с. Крамарівка Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                           |
| 6300000000  | 6322800000 | 6322886507             | с. Пимонівка Ізюмського району<br>Харківської області                                                                                                                            |

|            |            |            |                                                          |
|------------|------------|------------|----------------------------------------------------------|
| 6300000000 | 6322800000 | 6322886508 | с. Рудинське Ізюмського району<br>Харківської області    |
|            |            |            | Бригадирівський сільський<br>округ                       |
| 6300000000 | 6322800000 | 6322881502 | с. Бабенкове Ізюмського району<br>Харківської області    |
| 6300000000 | 6322800000 | 6322881501 | с. Бригадирівка Ізюмського району<br>Харківської області |
| 6300000000 | 6322800000 | 6322881504 | с. Федорівка Ізюмського району<br>Харківської області    |

| Група платників, категорія/класифікація<br>будівель та споруд                                                                                                                                                                             | Розмір пільги<br>(відсотків суми<br>податкового<br>зобов'язання за<br>рік) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв.<br>метрів                                                                                                                                                                     | 100                                                                        |
| Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості -<br>на 120 кв. метрів                                                                                                                                                          | 100                                                                        |
| Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі<br>їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника<br>податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у<br>тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів | 100                                                                        |
| Об'єкти нежитлової нерухомості, у тому числі об'єкти призначення,<br>які знаходяться виключно в межах спеціальних ділянок для<br>фізичних осіб.                                                                                           | 100                                                                        |

Секретар Ізюмської міської ради

К. ПЕТРОВ



ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ



У К Р А І Н А



**РОЗПОРЯДЖЕННЯ  
НАЧАЛЬНИКА ІЗЮМСЬКОЇ МІСЬКОЇ  
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

04.06.2024 р.

№ 1073-BC

**Про продовження дії рішень Ізюмської міської ради щодо встановлення місцевих податків і зборів на території Ізюмської міської територіальної громади на 2025 рік**

З метою уникнення бюджетних втрат та збалансування показників бюджету Ізюмської міської територіальної громади в наступному бюджетному році, керуючись Податковим кодексом України, Законом України «Про правовий режим воєнного стану» від 12.05.2015 року №389-VIII, постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» від 16 листопада 2022 року за № 2777-IX, **розпоряджаюся:**

1. Продовжити термін дії рішення 12 сесії Ізюмської міської ради 8 скликання від 30.06.2021 року №0351 «Про встановлення місцевих податків і зборів» на 2025 рік.

2. Продовжити термін дії рішення 12 сесії Ізюмської міської ради 8 скликання від 30.06.2021 року №0352 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» на 2025 рік.

3. Продовжити термін дії рішення 12 сесії Ізюмської міської ради 8 скликання від 30.06.2021 року №0378 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» на 2025 рік.

4. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на секретаря Ізюмської міської ради Костянтина ПЕТРОВА .

**ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ**

Начальник Ізюмської міської  
військової адміністрації  
Ізюмського району Харківської області



В. МАРЧЕНКО